



Comune di Guamaggiore

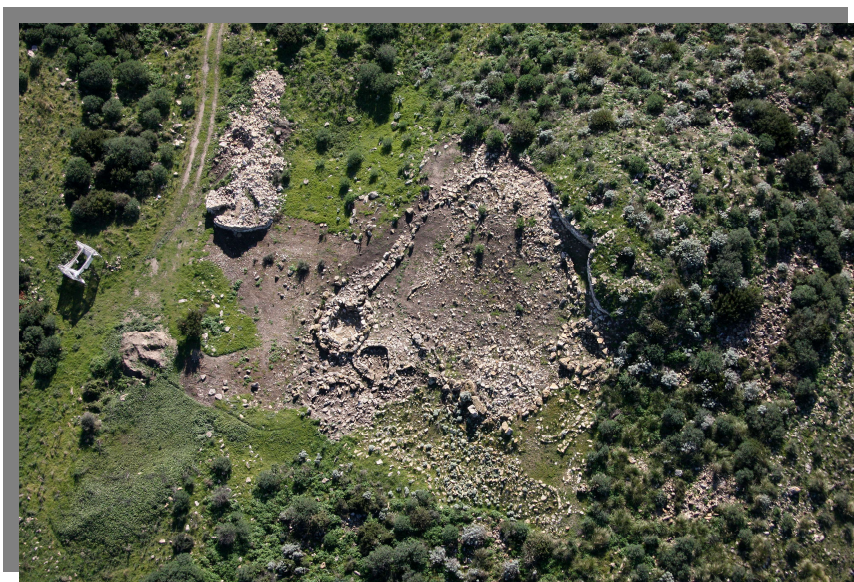
(Provincia del Sud Sardegna)

Cod. fisc. 80008970925 P.I. 01845030924 Tel. 070/985904 Fax 070/985979

Posta elettronica tecnico@comune.guamaggiore.ca.it

Ufficio Tecnico Comunale

**LAVORI DI: VALORIZZAZIONE DELLA REGGIA NURAGICA DI BARRU – II^
CAMPAGNA SCAVI ARCHEOLOGICI NEL COMUNE DI GUAMAGGIORE**



DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE

Il Responsabile unico del Procedimento

Geom. Piero Angelo Littera

FINANZIAMENTO

L'opera è finanziata dalla Regione autonoma della Sardegna, Assessorato alla Pubblica Istruzione, Informazione, Spettacolo e Sport Servizio Tutela e Valorizzazione dei Beni Culturali. Importo complessivo finanziato €.335.314,46.

UBICAZIONE INTERVENTI:

Il sito archeologico è ubicato all'interno del foglio 548 sezione IV della cartografia IGM. I riferimenti catastali sono i seguenti:

- Comune di Guamaggiore foglio 4 mappale 19/p, 24, 48/p, 49/p – Foglio 7 mappale 1;
- Comune di Guasila foglio 6 mappale 108, 110

Il sito si raggiunge attraverso la strada rurale Funtana Tronci, dove è ubicato il cancello di ingresso. Allo stato attuale il sito non è raggiungibile dalla parte del Comune di Guasila. La zona è denominata Barru.

SITUAZIONE ATTUALE:

L'area archeologica è stata interessata con la prima campagna scavi nel 2006, giusto un finanziamento concesso al Comune di Guamaggiore dalla Regione Sardegna. La campagna scavi si è conclusa nel 2009, portando alla luce un monumento composto da un nuraghe polilobato, dotato di un mastio centrale e cinque torri laterali, con annesso villaggio sul versante est. Nel 2011 un ulteriore finanziamento della Regione Sardegna ha consentito di predisporre un II^ progetto che ha consentito la prosecuzione degli scavi su tutto il complesso nuragico, con particolare riferimento alla parte ricadente nel territorio di Guasila che durante la prima campagna scavi non è stata scavata. I lavori sono iniziati nel 2015 concentrandosi, secondo le indicazioni impartite dalla direzione scientifica, nel monumento, trascurando la parte del villaggio. Nel 2016 si è conclusa la II^ campagna scavi riportando alla luce quasi interamente il monumento. Nel corso dei lavori, seguendo le indicazioni della direzione scientifica, sono state eseguite le prime lavorazioni di restauro e di consolidamento delle strutture murarie rinvenute, utilizzando materiali reversibili quali malta di fango, di calce etc. Inoltre si è provveduto all'esecuzione di lavorazioni di *rinzeppatura, stuccatura di cortina muraria e microcementazione armata. Rimozione di crollo e ricostruzioni.*

OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE

Lo scopo del progetto è finalizzato alla prosecuzione degli scavi archeologici, previa messa in sicurezza del monumento, attraverso interventi di consolidamento statico delle parti murarie, utilizzando tecniche e metodologie condivise con la Soprintendenza Archeologica di Cagliari.

NORMATIVA DA RISPETTARE

Considerata che l'area interessata dai lavori è soggetta a vincoli paesaggistici, archeologici e idrogeologici, è necessario acquisire preventivamente all'approvazione del progetto definitivo i pareri degli uffici competenti.

FASI DELLA PROGETTAZIONE

I livelli di progettazione: fattibilità tecnica ed economica, definitivo ed esecutivo dovranno essere redatti secondo quanto previsto dal D.Lgs. 50/2016, completi di tutti gli elaborati grafici e descrittivi previsti;

CRONOPROGRAMMA ATTIVITA' PROGETTUALE

Progetto di fatt. tecnica ed economica	30 gg. dalla firma della convenzione Comune di Guamaggiore/professionisti ;
Elaborazione progetto definitivo	30 gg successivi all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
elaborazione del progetto esecutivo	30 gg. successivi all'approvazione del progetto definitivo.

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A1) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

A1.1	Importo lavori	€ 215.000,00
A1.2	Importo relativo alla sicurezza non soggetto a ribasso	€ 4.300,00
	Importo complessivo dei lavori	€ 219.300,00

B1) SOMME A DISPOSIZIONE DEL'AMM.NE

B1.1	IVA sui lavori		€ 21.930,00
B1.2	Spese tecniche		
			€ 62.806,88
		CNPAIALP (4%)	€ 2.512,28
		Sommano	€ 65.319,16
		IVA 22%	€ 14.370,21
		Totale spese tecniche	€ 79.689,37
B1.3	Importo di cui all'art. 92 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.	2%	€ 4.386,00
B1.4	Spese per pubblicità		€ 1.000,00
B1.5	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, collaudi		€ 5.000,00
C1.1	Imprevisti		€ 4.009,09
	Totale somme a disposizione		€ 112.005,37
C1)	<u>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (C1) = (A1+B1)</u>		<u>€ 335.314,46</u>